



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 21.08.2025 nr 501478

Meie 03.09.2025 nr 7.1-2/25/13883-2

Teeääre ja Kaasiku kinnistute ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Karla küla Kaasiku kinnistu (katastritunnus 65301:003:0253) ja Teeääre kinnistu (katastritunnus 65301:003:0761) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 501478).

Kõnealused kinnistud asuvad riigitee nr 11 Tallinna ringtee (edaspidi *riigitee*) km 7,11-7,32 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse ajutise piirdeaia (EHR kood 221489246) püstitamiseks. Nimetatud piirdeaed püstitatakse ajutise rajatisena (kuni 01.07.2027), mille eesmärgiks on karjatatavate koerte ala piiritlemine ja nende ohutuse tagamine.

Ehitusloa aluseks on Maria Aarandi koostatud projekt „Piirdeaia püstitsemine krundile Karla külas, Rae vald, Harjumaa“ (vt *Lisa I, 2*).

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Riigitee kaitsevööndis on keelatud EhS § 70 lg 2 ja § 72 lg 1 nimetatud tegevused, sh on keelatud ehitada ehitusloakohustuslikku teist ehitist sh eemaldada ning kuhjata pinnast. Riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda Transpordiameti nõusolekul vastavalt EhS § 70 lg 3. Anname nõusoleku ajutise piirdeaia püstitamiseks teekaitsevööndisse minimaalselt 20,0 m kaugusele teekatte servast.
2. Materjalide veoks kasutada olemasolevat juurdepääsuteed (riigitee nr 11112 Lagedi-Jüri tee km 3,227 asuvat Kivisalu teed).
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 0000_EP_AA-3-01_Seletuskiri
- Lisa 2. 0000_EP_AS-4-01_Asendiskeem

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee